

Zarządzenie Nr 273/2015
Burmistrza Obornik
z dnia 18 listopada 2015 r.

w sprawie: **wykazu nieruchomości położonej w Obornikach, przy ulicy Łukowskiej 13, stanowiącej własność Gminy Oborniki, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r., poz. 1774, ze zm.), uchwały Rady Miejskiej w Obornikach XXVIII/347/12 Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Oborniki i bonifikat przysługujących ich nabywcom w nieruchomości położonej w miejscowości Oborniki oraz uchwały nr XIII/163/15 z dnia 26 sierpnia 2015 r. zmieniającej uchwałę Rady Miejskiej w Obornikach nr XXVIII/347/12 z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Oborniki i bonifikat przysługujących ich nabywcom przy ulicy Łukowskiej 13, zarządzam co następuje:

§ 1

Sporządzić wykaz nieruchomości podlegającej zbyciu, której położenie, dane z ewidencji gruntów i budynków, opis nieruchomości, cena oraz informacje o formie sprzedaży określa załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

- 1) Wykaz, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia wywieszenia.
- 2) Zbycie nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej po upływie 6 tygodni od daty opublikowania wykazu.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie zarządzenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Obornikach, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.oborniki.pl. Ponadto informację o podaniu wykazu do publicznej wiadomości zamieszcza się w prasie lokalnej.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Obornikach.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Ogłoszenie Burmistrza Obornik

w sprawie: wykazu nieruchomości położonej w miejscowości Oborniki, przy ulicy Łukowskiej 13, stanowiącej własność Gminy Oborniki, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami Dz. U. z 2015r., poz. 1774, ze zm.) Burmistrz Obornik ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu nieruchomości Gminy Oborniki przeznaczona została do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość położona w miejscowości Oborniki, przy ulicy Łukowskiej 13.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości lokalu i gruntu	Przeznaczenie w planie	Instalacje wewnętrzne w budynku	Udział w gruncie w częściach wspólnych budynku	Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie netto w zł	Cena gruntu netto w zł
1.	ul. Łukowskiej 13, Obręb Oborniki, arkusz 18, działki nr 898/20 i 899/7 w KW PO1O/00014806/4 pow. 0,242 ha lokal nr 3 pow. użytk.- 37,15 m ² przynależna piwnica –1,82 m ² <u>łącznie: 38,97 m²</u>	zgodnie ze studium pod zabudowę mieszkaniową	elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa,	3897/93622	95 047,00	8 912,00
2.	lokal nr 7 pow. użytk.- 36,66 m ² przynależna piwnica – 2,82 m ² <u>łącznie: 39,48 m²</u>			3948/93622	87 121,00	9 028,00
3.	lokal nr 8 pow. użytk.- 28,94 m ² przynależna piwnica –1,30 m ² <u>łącznie: 30,24 m²</u>			3024/93622	74 014,00	6 915,00
4.	lokal nr 9 pow. użytk.- 37,35 m ² przynależna piwnica –1,92 m ² <u>łącznie: 39,27 m²</u>			3927/93622	95 579,00	8 980,00
5.	lokal nr 10 pow. użytk.- 46,16 m ² przynależna piwnica –1,26 m ² <u>łącznie: 47,42 m²</u>			4742/93622	113 410,00	10 844,00

6.	lokal nr 11 pow. użytk.- 47,10 m ² przynależna piwnica –1,49 m ² <u>łącznie: 48,59 m²</u>			4859/93622	115 767,00	11 112,00
7.	lokal nr 12 pow. użytk.- 45,89 m ² przynależna piwnica –1,48 m ² <u>łącznie: 47,37 m²</u>			4737/93622	117 232,00	10 833,00
8.	lokal nr 14 pow. użytk.- 45,97 m ² przynależna piwnica –1,65 m ² <u>łącznie: 47,62 m²</u>			4762/93622	104 818,00	10 890,00
9.	lokal nr 22 pow. użytk.- 37,68 m ² przynależna piwnica –1,30 m ² <u>łącznie: 38,98 m²</u>			3898/93622	96 278,00	8 914,00

Informacje dodatkowe:

Nieruchomość położona jest na terenie Obornik przy ulicy Łukowskiej 13. Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym oraz budynkiem gospodarczym. Budynek mieszkalny posiada trzy kondygnacje i jest całkowicie podpiwniczony.