

**UCHWAŁA NR LXXIII/892/23
RADY MIEJSKIEJ W OBORNIKACH**

z dnia 29 listopada 2023 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulic: Komunalnej i Mostowej w miejscowości Oborniki, gmina Oborniki

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597, 1688, 1890 i 2029) Rada Miejska w Obornikach uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulic: Komunalnej i Mostowej w miejscowości Oborniki, gmina Oborniki.

2. Granice obszaru objętego miejscowym planem oznaczono na kopii mapy w skali 1 : 2 000 stanowiącej załącznik graficzny do uchwały.

§ 2. Dopuszcza się opracowanie i uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania w częściach.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Obornik.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

Paweł DREWICZ

Uzasadnienie

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulic: Komunalnej i Mostowej w miejscowości Oborniki, gmina Oborniki, o łącznej powierzchni ca 3,7 ha.

Zgodnie z wyznaczonym kierunkiem zagospodarowania w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Oborniki zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Obornikach Nr LIII/810/18 z dnia 6 lipca 2018 r. oraz zmianie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Oborniki zatwierdzonej uchwałą nr LX/728/23 Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 25 stycznia 2023 r. obszar objęty opracowaniem o powierzchni ca 2,1 ha wchodzi w tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz tereny obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m² (oznaczony symbolem PUC).

Opracowanie miejscowego planu pozwoli zagospodarować oraz uporządkować tą przestrzeń miasta, a zgodnie z wnioskiem Inwestora umożliwi budowę obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m².

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.

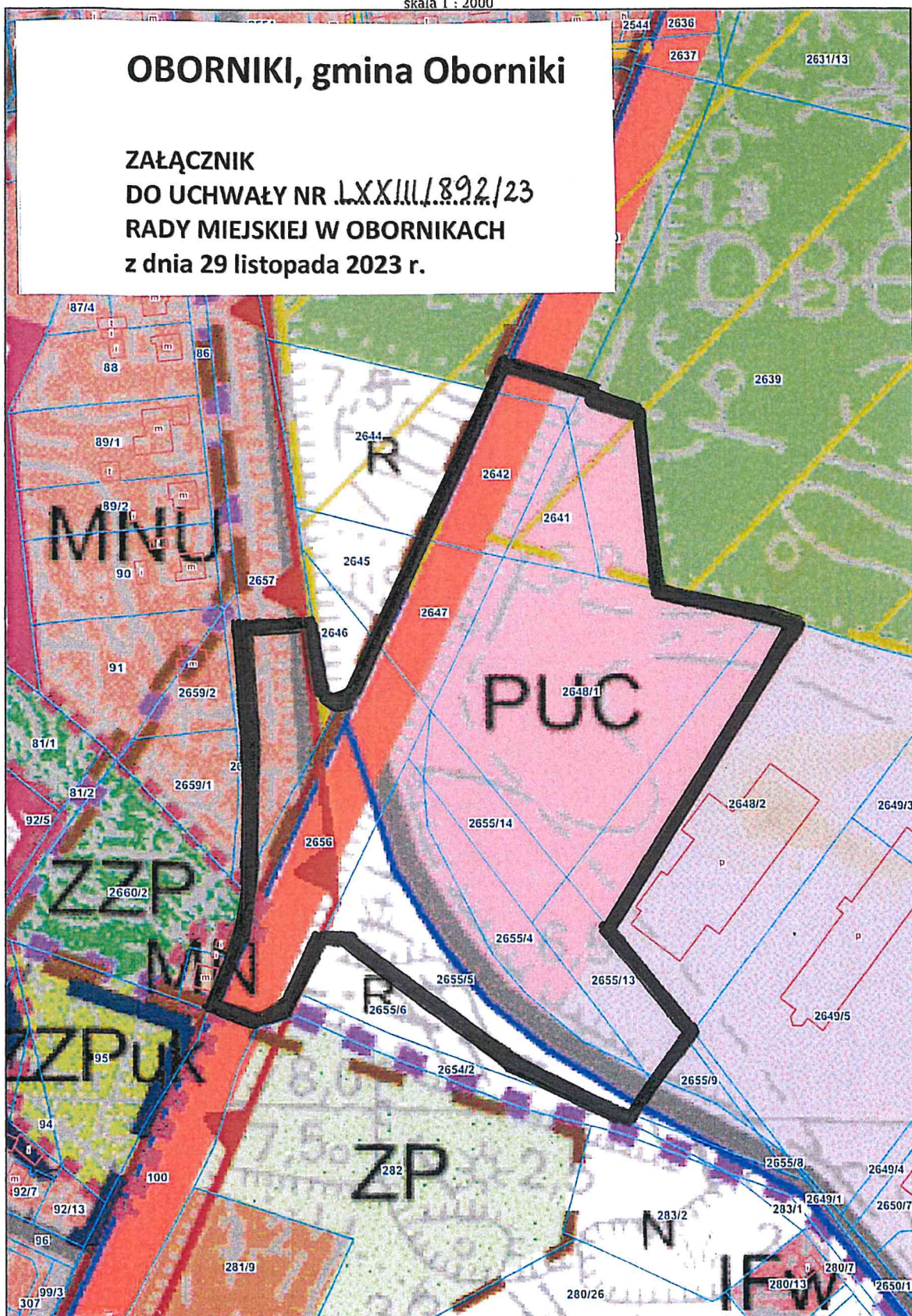
PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ


Paweł DREWICZ



OBORNIKI, gmina Oborniki

ZAŁĄCZNIK
DO UCHWAŁY NR LXXIII/1892/23
RADY MIEJSKIEJ W OBORNIKACH
z dnia 29 listopada 2023 r.



LEGENDA:

GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Paweł Drewicz