

**UCHWAŁA NR II/24/24
RADY MIEJSKIEJ W OBORNIKACH**

z dnia 29 maja 2024 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie terenów śródmieścia oraz terenów nadrzecznych rzeki Warty w miejscowości Oborniki, gmina Oborniki

Na podstawie art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597, 1688, 1890, 2029 i 2739) w zw. z art. 64 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1688) Rada Miejska w Obornikach uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XLIX/582/22 Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 25 maja 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie terenów śródmieścia oraz terenów nadrzecznych rzeki Warty w miejscowości Oborniki, gmina Oborniki, załącznik graficzny otrzymuje brzmienie jak załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Obornik.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

Paweł DREWICZ
Paweł DREWICZ

Uzasadnienie

Rada Miejska w Obornikach w dniu 25 maja 2022 r. podjęła uchwałę nr XLIX/582/22 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie terenów śródmieścia oraz terenów nadrzecznych rzeki Warty w miejscowości Oborniki, gmina Oborniki o powierzchni 36 ha.

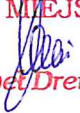
Zmiana granic i umniejszenie obszaru objętego opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego podyktowane jest negatywnym uzgodnieniem projektu planu przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu w zakresie dotyczącym zabudowy i zagospodarowania terenu położonego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.

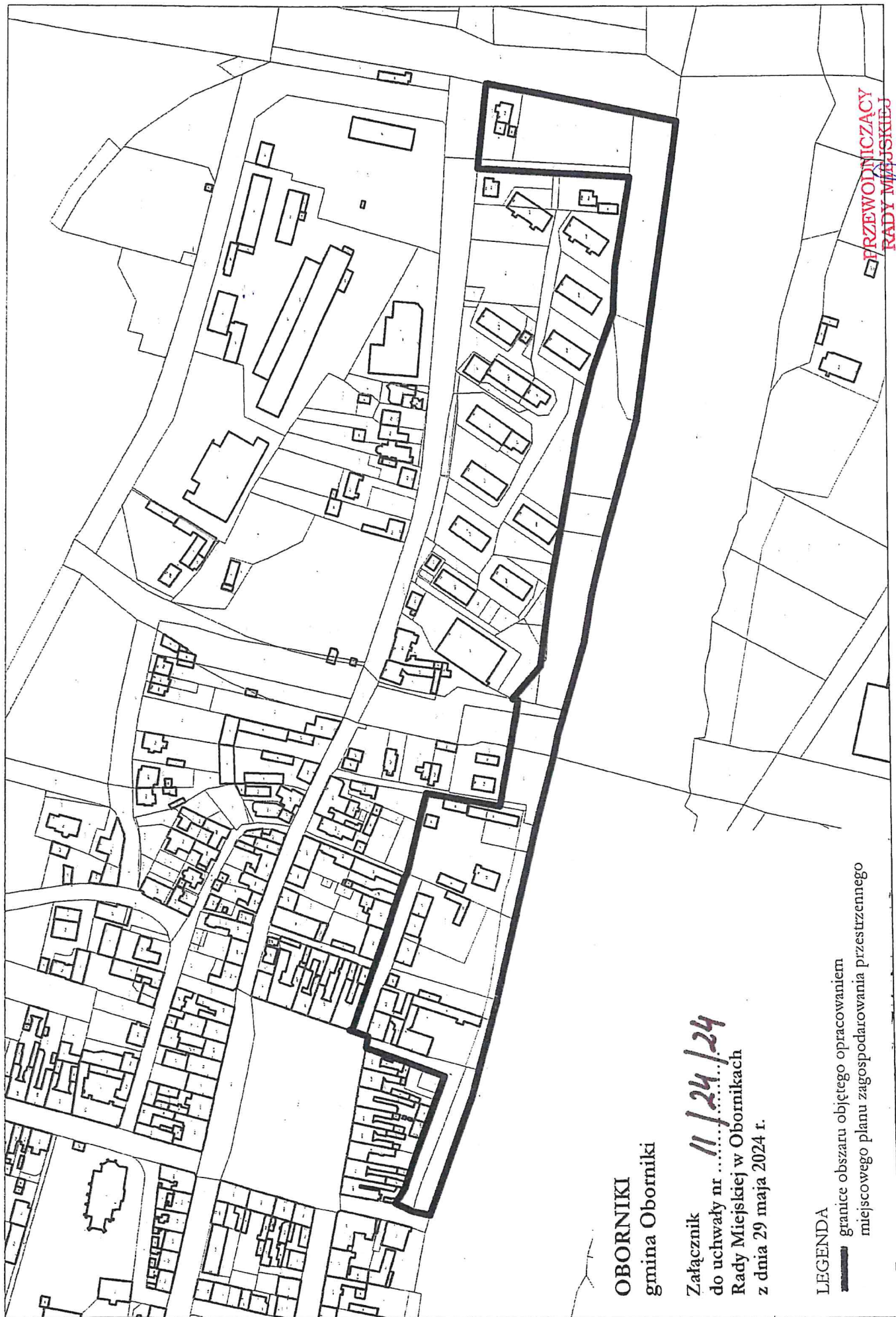
Wobec zawężenia terenu, rezygnuje się z funkcji obszarów Terenów Strategicznych Rezerw Inwestycyjnych (SRI) wyznaczonych w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Oborniki zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Obornikach Nr LIII/810/18 z dnia 6 lipca 2018 r. oraz zmianie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Oborniki zatwierdzonej uchwałą nr LX/728/23 Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 25 stycznia 2023 r. i przyjmuje kierunki funkcji podstawowych.

Obszar opracowania miejscowego planu, w którym zakłada się faktyczne wytyczenie bulwarów nadbrzeżnych wzdłuż rzeki Warty po modyfikacji będzie stanowić ca 3,09 ha.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ


Paweł Drewicz



OBORNIKI
gmina Oborniki

Załącznik
do uchwały nr/24
Rady Miejskiej w Obornikach
z dnia 29 maja 2024 r.

LEGENDA

■ granice obszaru objętego opracowaniem
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

[Signature]
Paweł DREWICZ