

UCHWAŁA NR XXXIX/501/21
RADY MIEJSKIEJ W OBORNIKACH

z dnia 30 listopada 2021 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 200/1 położonej w miejscowości Łukowo, gmina Oborniki.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) oraz art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2021 r. poz. 741 tekst jednolity – ze zmianami) Rada Miejska w Obornikach uchwała, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 200/1 położonej w miejscowości Łukowo, gmina Oborniki, zwanej dalej „zmianą planu”, uchwalonego uchwałą nr XIII/161/15 Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 26 sierpnia 2015r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 200/1 położonej w miejscowości Łukowo, gmina Oborniki (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2015r. poz. 5085).

§ 2. 1. Zmiana planu obejmuje zmianę części tekstowej uchwały wymienionej w §1 w zakresie zmiany treści §11 pkt 4.

2. Przedmiotem zmiany planu jest tekstowa zmiana §11 pkt 4 uchwały wymienionej w §1, w zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji.

§ 3. Zmiana planu dotyczy części tekstowej, rysunek zmiany planu pozostawia się bez zmian.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Obornik.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ


Paweł DREWICZ

Uzasadnienie

Przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 200/1 położonej w miejscowości Łukowo, gmina Oborniki, wynika z potrzeb parkingowych inwestora względem planowanej inwestycji.

Zmiana planu, dotyczy zmiany tekstowej §11 pkt 4 uchwały w zakresie ustaleń zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i odnosi do ilości miejsc postojowych. Ilość miejsc postojowych ma być zgodna ze standardami wyznaczania miejsc postojowych określonymi w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Oborniki.

Ponieważ zmiana planu dotyczyć będzie tylko części tekstowej planu, nie zachodzi konieczność zmiany rysunków planu, a tym samym przygotowania materiałów geodezyjnych do opracowania zmiany planu.

W związku z powyższym podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany planu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 200/1 położonej w miejscowości Łukowo, gmina Oborniki uważa się za zasadne.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**


Paweł DREWICZ