

Zarządzenie Nr 665/2017
Burmistrza Obornik
z dnia 6 marca 2017 r.

w sprawie **wykazu nieruchomości położonych w miejscowości Uścikowo, gmina Oborniki, stanowiącej własność Gminy Oborniki, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) oraz Uchwały Rady Miejskiej w Obornikach Nr IX/111/15 z dnia w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położonej w miejscowości Uścikowo, gmina Oborniki, a także Uchwały Rady Miejskiej w Obornikach Nr IX/112/15 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie

w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położonej w miejscowości Uścikowo, gmina Oborniki stanowiących własność Gminy Oborniki, zarządzam, co następuje:

§ 1

Sporządzić wykaz nieruchomości podlegających zbyciu, których położenie, dane z ewidencji gruntów i budynków, opis nieruchomości, cena wywoławcza oraz informacje o formie sprzedaży określa załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

- 1) Wykaz, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia wywieszenia.
- 2) Zbycie nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego po upływie 6 tygodni od daty opublikowania wykazu.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie zarządzenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Obornikach, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.oborniki.pl. Ponadto informację o podaniu wykazu do publicznej wiadomości zamieszcza się w prasie lokalnej.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Obornikach.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Ogłoszenie Burmistrza Obornik

w sprawie wykazu nieruchomości położonych w miejscowości Uścikowo, gmina Oborniki, stanowiącej własność Gminy Oborniki, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) Burmistrz Obornik ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu nieruchomości Gminy Oborniki przeznaczone zostały do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego następujące nieruchomości:

Nr działki Ark. mapy ewid. Pow. ha Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości (brutto)
326/1 3 0, 0985 ha PO1O/000156 38/2	Uścikowo	Nieruchomość stanowi teren nieużytkowany, przez jej teren od frontu przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna NN. Dla przedmiotowej nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego i budowy zjazdu z drogi powiatowej.	77.300,00 zł + koszt aktu notarialnego
326/2 3 0, 1024 ha PO1O/000156 38/2	Uścikowo	Nieruchomość stanowi teren nieużytkowany, przez jej teren od frontu przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna NN. Dla przedmiotowej nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego i budowy zjazdu z drogi powiatowej.	80.300,00 zł + koszt aktu notarialnego

II.

Osobie fizycznej i prawnej z zastrzeżeniem art. 216 „a” ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wskazanej wyżej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.