

**Zarządzenie Nr 758/2017
Burmistrza Obornik
z dnia 5 czerwca 2017 r.**

w sprawie **wykazu nieruchomości położonej w miejscowości Nowołoskoniec, gmina Oborniki, stanowiącej własność Gminy Oborniki, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) oraz Uchwały Rady Miejskiej w Obornikach Nr XXXVIII/584/17 z dnia 24 maja 2017 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieruchomości położonej w miejscowości Nowołoskoniec stanowiącej własność Gminy Oborniki, zarządzam, co następuje:

§ 1

Sporządzić wykaz nieruchomości podlegających zbyciu, których położenie, dane z ewidencji gruntów i budynków, opis nieruchomości, cena wywoławcza oraz informacje o formie sprzedaży określa załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

- 1) Wykaz, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia wywieszenia.
- 2) Zbycie nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego po upływie 6 tygodni od daty opublikowania wykazu.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie zarządzenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Obornikach, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.oborniki.pl. Ponadto informację o podaniu wykazu do publicznej wiadomości zamieszcza się w prasie lokalnej.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Obornikach.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Ogłoszenie Burmistrza Obornik

w sprawie wykazu nieruchomości położonej w miejscowości Nowołoskoniec, gmina Oborniki, stanowiącej własność Gminy Oborniki, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) Burmistrz Obornik ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu nieruchomości Gminy Oborniki przeznaczona została do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego następująca nieruchomość:

Nr działki Ark. mapy ewid. Pow. ha Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości (brutto)
201/1 2 0,0300 ha PO1O/000156 42/3	Nowołoskoniec	Działka położona w strefie zabudowy mieszkaniowej, w odległości około 6 km od Obornik, dojazd do nieruchomości drogą asfaltową, kształt działki regularny, teren równy, na działce zlokalizowany jest słup energetyczny oraz stara studnia cembrowana, w chwili obecnej nieużytkowana. Przez wschodnią część działki przebiega wodociąg doprowadzający wodę do sąsiedniej nieruchomości. Działka leży w strefie uzbrojenia w energię elektryczną, wodociąg wiejski i kanalizację zbiorczą. Dla przedmiotowej nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego.	15.000,00 zł + koszt aktu notarialnego

II.

Osobie fizycznej i prawnej z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wskazanej wyżej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.