Ogłoszenie
Burmistrza Obornik

w sprawie wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Oborniki położonej w miejscowości Gołaszyn, gmina Oborniki, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej i ustalenia ceny wywoławczej brutto.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 w zw. z art. 37 ust. 2 pkt.6 iw zw. z art. 27 oraz art.40 ust.1 pkt 1) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2018r. poz. 2204 ze zm.) oraz na podstawie uchwały nr III/37/18 Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 28 grudnia 2018r., Burmistrz Obornik ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu nieruchomości Gminy Oborniki przeznaczona została do sprzedaży w drodze bezprzetargowej następująca nieruchomość:

Nr działki Pow. ha Ark. mapy Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości (brutto)
45/1 0.0748 01 PO1O/000 14855/2	Gołaszyn	Nieruchomość niezabudowana, o kształcie wielo-boku, zbywana na poprawienie warunków zago - spodarowania nieruchomości przyległej nr 53/10. Działka stanowi teren użytkowany rolniczo. Na działce znajduje się ogrodzenie zbudowane z pre-fabrykowanych elementów żelbetowych. Dojazd drogą, oznaczoną nr działki 45/2. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków za - gospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Oborniki działka wchodzi w obszar istniejących dróg gminnych, obszar gruntów ornych słabych i najsłabszych o mniejszej przydatności rolniczej oraz obszar ekosystemów dolin rzecznych z zielenią łęgową i łąkową.	10.000,00 zł + koszt aktu notarialnego

II.

Ogłoszenie podaję się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Obornikach, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.oborniki.pl oraz w gazecie o zasięgu co najmniej powiatowym.

Zgodnie z art. 34 osobie fizycznej i prawnej z zastrzeżeniem art. 216 „ a ” ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018r. poz.2204 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości jeżeli spełnia jeden z następujących warunków:

1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wskazanej wyżej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r., albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.