

**Projekt**

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W OBORNIKACH**

z dnia 28 października 2015 r.

**w sprawie : wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej  
w miejscowości Oborniki przy ulicy Wojciecha Korfantego, stanowiącej własność  
Gminy Oborniki.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015r.poz.1515) oraz art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2015r., poz.782 ze zm.), Rada Miejska w Obornikach uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w miejscowości Oborniki przy ulicy Wojciecha Korfantego, gmina Oborniki, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, jako działka nr 2893/6 o pow. 0,0162 ha, arkusz mapy ewidencyjnej nr 4, zapisanej w księdze wieczystej KW PO10/00014604/8 Sądu Rejonowego w Obornikach IV Wydziału Ksiąg Wieczystych, stanowiącej własność Gminy Oborniki.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Obornik.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Nieruchomość położona w miejscowości Oborniki przy ulicy Wojciecha Korfanteo, gmina Oborniki, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2893/6 o pow. 0,0162 ha, arkusz mapy ewid. nr 4, zbywana jest na rzecz właściciela sąsiedniej nieruchomości.

Państwo Anna i Andrzej Lenarczyk jako właściciele sąsiedniej nieruchomości zwrócili się z wnioskiem o nabycie przedmiotowej działki na poprawienie warunków zagospodarowania swojej nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2896.

Wobec tego, iż zostały wypełnione normy art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, uzasadniające zbycie nieruchomości lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej część nabyć, jeśli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości, zasadnym jest zbycie ww. nieruchomości w takim trybie.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.