

**UCHWAŁA NR XVIII/217/25
RADY MIEJSKIEJ W OBORNIKACH**

z dnia 30 lipca 2025 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu
działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 33/9 w miejscowości Łukowo, gmina Oborniki**

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, 1907 i 1940 oraz z 2025 r. poz. 527 i 680) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 33/9 w miejscowości Łukowo, gmina Oborniki.

2. Granice obszaru objętego miejscowym planem oznaczono na kopii mapy stanowiącej załącznik graficzny do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Obornik.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

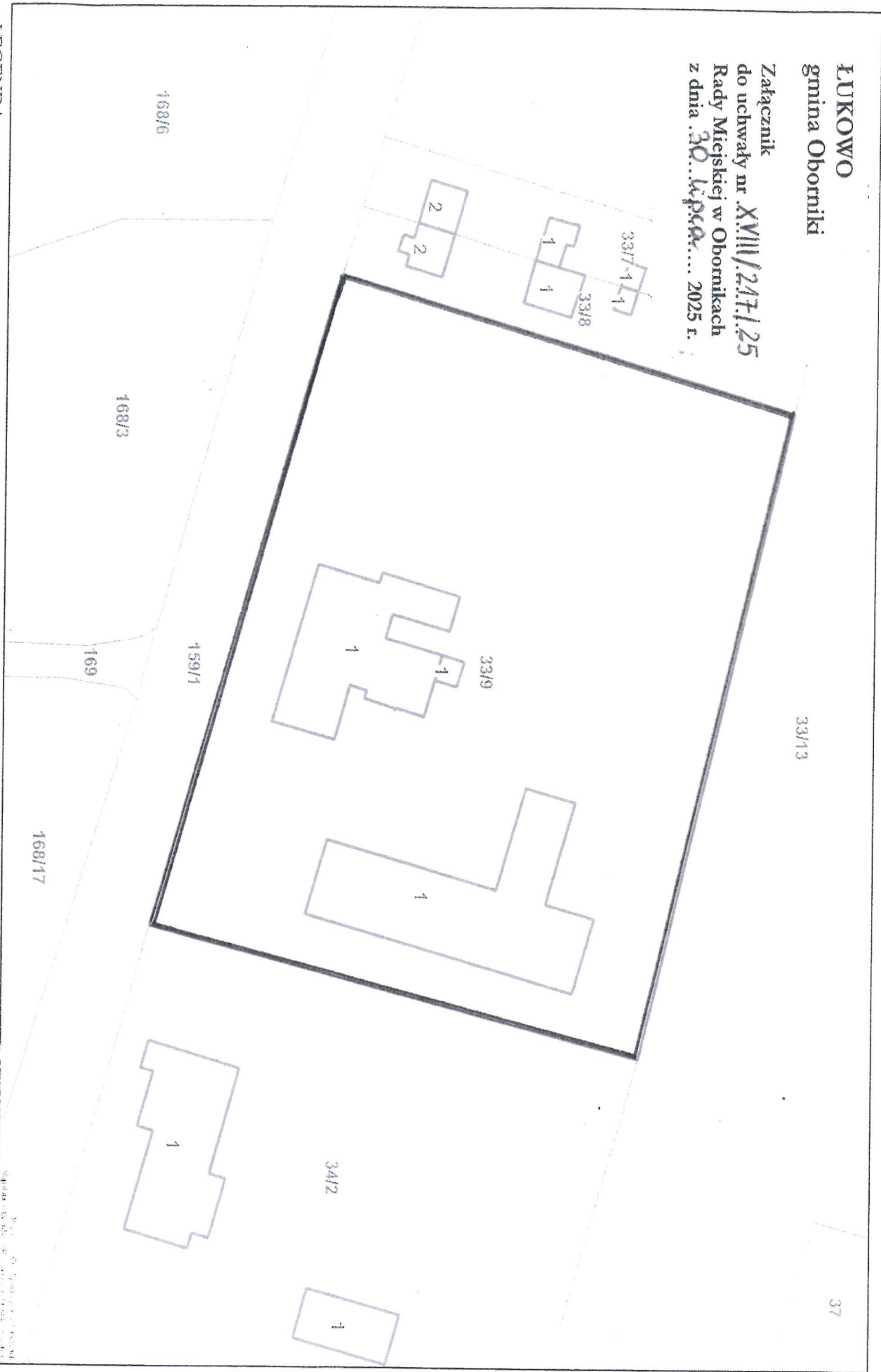
**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**


Paweł Drewicz



LUKOWO
gmina Oborniki

Załącznik
do uchwały nr **XVIII/247/1.25**
Rady Miejskiej w Obornikach
z dnia **30.04.2025** r.



LEGENDA

- granicę obszaru opracowania
- miejsce planu zagospodarowania przestrzennego

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**
Paweł Drewnicz
Paweł Drewnicz

Uzasadnienie

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 33/9 w miejscowości Łukowo, gmina Oborniki o powierzchni ca 1,28 ha. Z wnioskiem o sporządzenie miejscowego planu zwrócili się właściciele nieruchomości.

Obszar objęty opracowaniem zgodnie z wyznaczonym kierunkiem zagospodarowania w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Oborniki zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Obornikach Nr LIII/810/18 z dnia 6 lipca 2018 r. oraz zmianie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Oborniki zatwierdzonej uchwałą nr LX/728/23 Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 25 stycznia 2023 r. wchodzi w obszar terenów obiektów produkcyjnych, składów i magazynów (oznaczony symbolem P). Plan ma umożliwić zagospodarowanie działki przy zachowaniu minimalnej powierzchni biologicznie czynnej, zgodnie z ustaleniami Studium.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Pawel
Pawel Drewicz